



## Huisregels

Voor uw en onze veiligheid. Wij vragen u deze regels te respecteren en te accepteren.

### **Algemene regels:**

1. In geval van brand blijf kalm en meldt het direct bij de manager (Christos Tsoraglos) van het appartement.
2. Bij een algemeen brandalarm of een aardbeving verlaat het pand direct. Gebruik bij brand in geen geval de lift.
3. Tijdens het inchecken dient een geldig legitimatiebewijs getoond te worden. Inchecken is mogelijk voor personen die ouder zijn dan 24 jaar.
4. Voor verlies of diefstal van uw bezittingen is de eigenaar van het appartement niet aansprakelijk.
5. De eigenaar van deze locatie en/of personen die voor het appartement werkzaam zijn, kunnen niet aansprakelijk worden gesteld voor enig letsel en/of materiële dan wel immateriële schade, die bezoekers van de locatie mochten ondervinden.
6. Aanwijzingen van manager of medewerkers van het appartement, die verband houden met de huisregels dienen te worden opgevolgd.
7. Bij calamiteiten de aanwijzingen van de manager van het appartement opvolgen.

### **Het is verboden om:**

1. Eigendommen van het appartement mee te nemen buiten het gebouw. Bij het moedwillig beschadigen van eigendommen van het appartement kan men aansprakelijk gesteld worden voor reparaties- en/of vernieuwingskosten.
2. Verdovende middelen/drugs te gebruiken, verhandelen of bij zich te hebben. Dit geldt ook voor slagroompatronen en cilinders ten behoeve van lachgas. Bij het gebruik van en het handelen in drugs schakelt de manager de politie in, en kan overgaan tot verwijdering uit het appartement zonder teruggaaf van betaling.
3. Overlast te veroorzaken voor anderen in of om het appartement of gebouw zoals middels harde muziek, onhebbelijk gedrag of door lawaai van welke aard dan ook.
4. Het appartement te bezetten met meer personen dan waarvoor gereserveerd is.
5. Te roken in het appartement. Indien wij constateren dat er toch gerookt wordt in het appartement zijn wij genoodzaakt €350,00 reinigingskosten in rekening te brengen. Indien het brandalarm afgaat door roken zullen wij de voorrijkosten van de brandweer ad €500,00 aan u doorbelasten.
6. Bepaalde versiering te gebruiken in de kamer zoals bijvoorbeeld confetti. Bij de beheerder kunt u informeren welke decoratie wel of niet is toegestaan.
7. Kaarsen/wierook aan te steken op de kamers in verband met het brandgevaar en brandalarm. (Het beveiligingssysteem wordt direct geactiveerd).
8. Het appartement huren op uw naam zonder dat u zelf in het appartement verblijft.
9. Dieren te laten verblijven in het appartement.

**Overige regels:**

1. In het appartement zijn maximaal 4 personen toegestaan. Voor een baby kunnen wij een kinderbedje plaatsen. Kinderen onder de 12 jaar zijn toegestaan, mits 1 volwassene hierbij aanwezig is.
2. Uitchecken is uiterlijk om 11:00 uur, waarna wij het appartement zullen controleren.
3. Beschadiging, vermissing of vernieling van eigendommen van het appartement leidt tot onmiddellijke verwijdering, aansprakelijkstelling en/of aangifte bij de politie.
4. Voor de uitgifte van de sleutel van het appartement wordt een borg van €75,00 in rekening gebracht. Dit kan contant betaald worden of door middel van het achterlaten van een kopie van uw creditcard, ter garantie. De borg zullen wij bij uitcheck retourneren, mits het appartement in goede staat wordt achtergelaten.

*In alle gevallen waarin dit reglement niet voorziet, beslist de manager.*